



Пирогова Мария моб. +7 (965) 508-06-23
PirogovaMA@ektb.vtb24.ru
ДО «Юбилейный» ул. Луначарского 128



Марина Пряничникова моб. + 7 (967) 638-47-98
PryanichnikovaMV@ektb.vtb24.ru
ДО «Юбилейный» ул. Луначарского 128



Шахова Алиса моб. +7 (965) 517-09-94
ShahovaAE@ektb.vtb24.ru
ДО «ЦИК на Куйбышева» ул. Куйбышева 44
(Атриум Палас отель)

Программа: «Ипотека. Строящееся жилье»



ВТБ24

Большое преимущество

Цель кредита: Кредит предоставляется для целей покупки апартаментов в ЖК «Гринвуд»

Условия:

Срок кредита – **до 30 лет** (минимальный срок кредита – 1 год).

Валюта кредитования – Рубли.

Размер первоначального взноса	Размер процентной ставки (кредит в рублях)*
от 20%	13.6%



скидка **0,5% годовых** от процентной ставки для зарплатных клиентов **ВТБ 24**

При использовании **Личного кабинета** скидка по программам **-0,25 %**

ВТБ24 Банк-Партнер

Рассмотрение заявки за **24 часа**

«Ипотека. Строящееся жилье. Победа на формальностях»

Минимальный пакет документов - паспорт и второй документ (СНИЛС)

Максимальная сумма кредита - **15 млн. руб.**

Срок кредитования – **до 20 лет**

Размер первоначального взноса	Мах. сумма кредита	Размер процентной ставки (кредит в рублях)*
От 50 %	8 млн. руб.	14,1%



* Список аккредитованных объектов ВТБ24 можете уточнить у специалистов Банка

Требования к заемщикам / поручителям по ипотечным кредитам



- **Возраст:** от 21 года (полный пакет документов), от 25 лет («Победа над формальностями») до 60 лет женщины, до 65 лет мужчины.
- Постоянная и/или временная регистрация на территории РФ
- Постоянный источник дохода на территории РФ
- Подтверждение дохода, как по справке 2НДФЛ, так и справкой по форме банка – **не влияет на процентную ставку!**
- Стаж для работников по найму: общий от 1 года, На последнем месте работы – испытательный срок + 1 месяц.
- Требование к доходу – рассматривается доход заемщика, супруга (-ги) заемщика, а также близких родственников (родители, дети).
- Поручительство: супруг (-га), если нет брачного контракта



Пакет документов*

Общие условия

- ✓ Заявление-анкета Заемщика;
- ✓ Копия паспорта гражданина Российской Федерации;
- ✓ Копия СНИЛС;
- ✓ Свидетельство о браке/расторжении (при наличии);
- ✓ Заверенная копия трудовой книжки;
- ✓ Справка о доходах.

Программа «Победа над формальностями»

- ✓ Заявление-анкета Заемщика;
- ✓ Копия паспорта гражданина Российской Федерации;
- ✓ Копия СНИЛС.



*При необходимости Банк может запросить дополнительные документы:

- Заверенную копию Трудового договора;
- Копию свидетельства о заключении брака (при наличии);
- Документы об образовании;
- Копии документов подтверждающих наличие в собственности недвижимого и дорогостоящего имущества.



Преимущества кредитования в ВТБ24

- Территориально распределенные сделки по всей федеральной сети ВТБ24
- Быстрые сроки рассмотрения заявки и проведения сделки;
- Срок действия одобрения Банка о кредитовании – **4 месяца**;
- Персональный менеджер;
- Отсутствие требования к гражданству и регистрации Заемщика;
- Возможность получения кредита в наличной и безналичной форме, в т.ч. с использованием аккредитива и индивидуальных банковских сейфов;
- Возможно проведение сделок между родственниками;
- Возможность получения кредита до регистрации права собственности;
- Возможность рассмотреть заявку по минимальному пакету документов – программа **«Победа над формальностями»**